

MITTELLOHNPREIS <input checked="" type="checkbox"/>	Firma:	FORMBLATT K 3	
REGIELOHNPREIS <input type="checkbox"/>	Musterkalkulation KaKoRe UE 2013	Erstellt am:	Seite:
GEHALTPREIS <input type="checkbox"/>		09.11.2015	
Bau: Wohnbau	FÜR MONTAGE <input checked="" type="checkbox"/>	Preisbasis:	01.05.2015
Angebot Nr.: 2015-1234	FÜR VORFERTIGUNG <input type="checkbox"/>	Währung:	Euro / €

Beschäftigungsgruppe laut KV.: Bauindustrie und Baugewerbe Kalkulierte Beschäftigte Anzahl:

KV-Gruppe: / ... IIa / ... IIIa / ... IIIc / ... IV / ... Kalkulierte Wochenarbeits-Zeit, h:

KV-Lohn: / ... 14,77 / ... 13,44 / ... 12,84 / ... 11,45 / ...

Anzahl / ... 5 / ... 4 / ... 6 / ... 8 / ... Aufzahlung für Mehrarbeit:

Anteil in % / ... 21,74 / ... 17,39 / 26,09 / 34,78 / ... = 100 %; % h / % h / % h

	%	Betrag
A Kollektivvertraglicher MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT (Betrag aus B)	100,00	12,88
B Umlage unproduktives Personal (Betrag aus B)	% von A	5,12 0,66
C Aufzahlungen aus Zusatzkollektivverträgen	% von A + B (A + B = 13,54)	- -
D Überkollektivvertraglicher Mehrlohn (Betrag aus B)	% von A + B	5,49 0,74
E Aufzahlung für Mehrarbeit (% = E6 aus ME)	% von A + B	5,71 0,77
F Aufzahlung für Erschwernisse (% = K9 aus ME)	% von A + B	13,23 1,79
G Andere abgabenpflichtige Lohnbestandteile (Betrag = M4 aus D)	% von A + B	
H MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT (% = Betrag H * 100 / Betrag A)	(Betrag = A bis G)	130,81 16,85
I Andere nicht abgabenpflichtige Lohnbestandteile (Betrag = M5 aus D)	% von H	11,83 1,99
J Direkte Lohnnebenkosten (% = A1 aus ZLK)	% von H	26,70 4,50
K Umgelegte Lohnnebenkosten (% = B1 aus ZLK)	% von H	80,14 13,50
L Andere lohngebundene Kosten (% = K2 aus ZLK)	% von H	10,30 1,74
M MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT - KOSTEN (% = M * 100 / A)	(Betrag = H bis L)	299,52 38,58

Gesamtzuschlag in % auf:	Gerät	Material	Fremdl.	Lohn / Gehalt
N Geschäftsgemeinkosten	5,00	5,00		5,00
O Bauzinsen	0,50	0,50		0,50
P Wagnis	1,00	2,00		3,00
Q Gewinn	2,00	2,00		2,00
R				
S Summe (%) N bis R	8,50	9,50		10,50
T Gesamtzuschlag: S*100/(100-S) %	9,29	10,50		11,73 (% auf M) 11,73 4,53

U MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT - PREIS (% = U * 100 / A)	(Betrag = M + T)	334,66 43,11
--	------------------	-------------------

In Sonderfällen: Umlage der Baustellen-Gemeinkosten auf Leistungsstunden

auf MLP - RLP - GP (Baustellen-Gemeinkosten / h = Betrag in V)

V Umgelegt sind:

W MLP - RLP - GP mit Umlage der Gemeinkosten (% = W * 100 / A) (Betrag = U + V)

In Sonderfällen: Umlage auf Preisanteile in %	Lohn	Sonstiges
1
2
3
4
5
6
X UMLAGEPROZENTSATZ	Summe 1 bis 6

KALKULIERTE BESCHÄFTIGTE									B
Firma: Musterkalkulation KaKoRe UE 2013					Datum: 09.11.2015				
					Preisbasis: 01.05.2015				
Bau: Wohnbau									
Produktive Beschäftigte				KV-Lohn			Überkollektivvertraglicher Mehrlohn		
KV-Gruppe	Bezeichnung	Anzahl	% d. prod. Besch.	€/Std.	gesamt €	% von KV-Lohn	€/Std.	gesamt €	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
IIa	Facharbeiter	5	21,74	14,77	73,85	5,00	0,74	3,69	
IIIa	Angelernter Bauarbeiter	4	17,39	13,44	53,76	5,00	0,67	2,69	
IIIc	Angelernter Bauarbeiter	6	26,09	12,84	77,04	5,00	0,64	3,85	
IV	Bauhilfsarbeiter	8	34,78	11,45	91,6	5,00	0,57	4,58	
A Lohnsumme produktives Personal		23	100%		296,25			14,81	
	unproduktives Personal	Vizepolier	1		15,18	15,18	15,00	2,28	2,28
B Lohnsumme unproduktives Personal		1			15,18			2,28	
C Lohnsumme einschl. unproduktives Personal		24			311,43			17,09	
Ergebnisse für den Übertrag in das K3-Blatt									Betrag €
Kollektivvertraglicher Mittellohn					(A6 / A3)	für K3 Zeile A		12,88	
Umlage unproduktives Personal					(B6 / A3)	für K3 Zeile B		0,66	
Überkollektivvertraglicher Mehrlohn					(C9 / A3)	für K3 Zeile D		0,74	

ZUSCHLAGSATZ LOHNGEBUNDENE KOSTEN								LGK
Firma: Musterkalkulation KaKoRe UE 2013					Datum: 09.11.2015			
					Preisbasis: 01.05.2015			
Bau: Wohnbau								
				1	2			
A	Direkte Lohnnebenkosten			26,70				
B	Umgelegte Lohnnebenkosten			80,14				
C	Andere lohngeb. Kosten	Kommunalabgabe			3,00			
D		Haftpflichtversicherung			2,00			
E		Kleingeräte und Kleingerüste			1,50			
F		Nebenstoffe (Arbeitskleidung,...)			1,00			
G		Lohnverrechnung			1,30			
H		Sonstige allgem. Baustellenkosten			1,50			
I		Sonstiges: Arbeitertransp., Evaluierung, etc.						
J								
K	Andere lohngebundene Kosten; Summe				10,30			

AUFZAHLUNGEN FÜR MEHRARBEIT UND ERSCHWERNISSE							ME
Firma: Musterkalkulation KaKoRe UE 2013				Datum: 09.11.2015			
				Preisbasis: 01.05.2015			
Bau: Wohnbau							
AUFZAHLUNGEN FÜR MEHRARBEIT							
	Anzahl Arb.-Std.	Anzahl Verr.-Std.	% Aufzahlung	Hebesatz auf KV	Summe % 1x(2)x3x4=	% je Arb.-Std.	
	1	2	3	4	5	6	
A	Normalarbeitszeit/Woche	39,00	-				
B ₁	Überstunden/Woche 5-20 Uhr	2,00	-	50,00	1,20	120,00	
B ₂	Überstunden/Woche 20-5 Uhr	1,00	-	100,00	1,20	120,00	
C ₁	Aufz./Woche für	-					
C ₂	Aufz./Woche für	-					
C ₃	Aufz./Woche für	-					
D	Mehrarbeitsstunden im Zeitausgleich						
E	Summe Aufzahlung f. Mehrarbeit in %	42,00			240,00	5,71	
AUFZAHLUNGEN FÜR ERSCHWERNISSE							
	% des Arbeitsstunden		% vom KV-Lohn		7*8/100		
	7		8		9		
F	Hohe Arbeiten (1.Fall)	30,00	15,00		4,50		
G	Arbeiten im Gebirge (800 - 1200 m)	100,00	8,73		8,73		
H							
I							
J							
K	Summe Aufzahlungen für Erschwernisse in %				13,23		
L	SUMME AUFZAHLUNG FÜR MEHRARBEIT UND ERSCHWERNISSE IN %				18,95		

DIENSTREISEVERGÜTUNG							D
Firma: Musterkalkulation KaKoRe UE 2013				Datum: 09.11.2015			
				Preisbasis: 01.05.2015			
Bau: Wohnbau							
Art der Dienstreisevergütung	% d. Belegschaft v. prod. Arb.	erhalten je Einheit	Zahl der Tage/Woche	je Arbeitswoche			
				abgabepfl.	nicht abgabepfl.		
	1	2	3	4	5		
A	Taggeld § 9 Z 4 lit a	10,30 €/Tag	5			43,78	
B	Taggeld § 9 Z 4 lit b	16,50 €/Tag					
C	Taggeld § 9 Z 4 lit c	2,50 €/Tag					
D	Taggeld § 9 Z 5, 5a und 6	26,40 €/Tag	5			19,80	
D	Taggeld § 9 Z 5 und 6 (Lehrlinge)	16,50 €/Tag					
E	Übernachtungsgeld	12,50 €/Tag	5			9,38	
F	Fahrtkostenvergütung >3km	€/Fahrt					
H	Heimfahrt	1 * 36,00 €/Fahrt	1			5,40	
I							
J	Summe A4 bis I4; A5 bis I5			€/Wo		78,35	
K	Zuschlag für unproduktives Personal und Ausfallzeiten	4,35 + 2,50		% v. K		5,37	
L	Summe J4 + K4, J5 + K5			€/Wo		83,72	
M	SUMME DIENSTREISEVERGÜTUNGEN JE MITTELLOHNSTUNDE			€/Std.		1,99	

Angaben zur Berechnung der direkten Lohnnebenkosten:

BG = 4.650,00 €/Mo Stand Mai 2015
 DLNK 1: 26,70%
 DLNK 2: 4,50%
 $SMOL > BG: DLNK = \frac{BG \times DLNK 1 + (SMOL - BG) \times DLNK 2}{SMOL}$

Berechnung der direkten Lohnnebenkosten:

SML ist der sozialversicherungspflichtige Mittellohn (jener, der im Mittel an den DN vergütet wird); muss daher vom ML umgerechnet werden (vgl. Skript, S.80, 1. Schritt)

$SML = ML * 100 / (100 + \% \text{ aus K3 Zeile B}) = 16,03 \text{ [€/Std]}$
 $SMoL = SML * GES.AZ * 4,33 \text{ Wo/Mo} = 2914,82 \text{ €/Mo} >> DLNK = 26,70\%$

Angaben zur Berechnung der umgelegten Lohnnebenkosten:

ULNK 1 = 18,51% $MAF = KV.AZ / GES.AZ$
 ULNK 2 = 18,11% $MLF = KV.Lohn / ML$
 ULNK 3 = 58,58% $FZF = NAZ / KV.AZ$

$ULNK = ULNK 1 \times MAF \times FZF + ULNK 2 \times MLF \times FZF + ULNK 3 \times MLF \times MAF$

KV.AZ... Kollektivvertragliche Arbeitszeit
 NAZ... betriebliche Normalarbeitszeit
 GES.AZ... Gesamtstunden/Wo
 KV.ML... Kollektivvertraglicher Mittellohn
 KV.Lohn... Kollektivvertraglicher Mittellohn incl. Umlage unprod. Personal
 ML... Mittellohn

Berechnung der umgelegten Lohnnebenkosten:

MAF = (Tabelle) = 1
 MLF = 13,54 / 16,85 = 0,80
 FZF = (Tabelle) = 1
ULNK = 80,14%

ARBEITSZEITFÄLLE	MLF	MAF	FZF
Kollektivvertragliche Arbeitszeit (39 Std.)	errechnen	= 1	= 1
40 Std. je Woche mit Zeitausgleich der 40 Std. (§ 2A Abs.2 u. 3 BauKV)	errechnen	= 1	= 40/39
Fallweise Überstunden (Ausfallsprinzip kommt nicht zum Tragen)	errechnen	errechnen (< 1)	= 1
regelmäßige Überstunden (Ausfallsprinzip kommt zum Tragen)	errechnen	= 1	= 1
Arbeitszeitmodell mit Ansparen von Gutstunden bzw Einarbeiten in Verbindung mit Feiertagen	errechnen	= 1	errechnen (>1)